



COMUNE DI OTTANA

PROVINCIA DI NUORO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE SERVIZI SOCIALI

Ufficio: UFFICIO SERVIZI SOCIALI

N. 397 DATA 16-09-2026	OGGETTO: Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione: Art.11 Legge n.431/1998 - Annualità 2026. Approvazione bando e modulistica.
N.int. 117	
CIG:	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.lgs. n. 267/2000, e successive mod. e integr., ed in particolare gli articoli 183 comma 5 e 184;

visto il D.lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (All. 4/2);

visto il vigente Regolamento di Contabilità;

visti i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 in data 28/11/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione semplificato 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 in data 19/12/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- il Decreto del Commissario Regionale n. 4 del 04.08.2026 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta Dott.ssa Denti Deledda Manuela la responsabilità del Settore Culturale-scolastico, Sociale e Servizi alla persona, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000;

vista la Legge n. 431/98 che detta norme in materia di locazione e rilascio degli immobili ad uso abitativo;

visto l'art. 11 della suddetta Legge che istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è stabilita dalla legge finanziaria;

vista la Deliberazione Giunta Regionale n. 36/36 del 9 luglio 2025, avente ad oggetto: "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse stanziati nell'anno 2025 e criteri per il funzionamento del fondo;

considerato l'Allegato alla Delibera G.R. n. 36/36 del 9 luglio 2025, concernente i criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi in parola;

premesso che Con D.G.R. n. 36/36 del 9 luglio 2025 è stato approvato il nuovo Bando Permanente per l'assegnazione di contributi per il sostegno alla locazione, di cui all'art. 11 della L. n. 431/1998, il quale sostituisce quello approvato con Determinazione RAS n. 1731/32406 del 1° agosto 2024;

vista la Determinazione RAS, Assessorato dei lavori pubblici, n. 2222/35034 del 21.07.2026, avente ad oggetto: "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione avviso regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno";

preso atto che, sulla base della D.G.R. sopracitata e relativi allegati, è stato predisposto apposito bando di partecipazione;

verificato che questo Comune non concorre con proprie risorse finanziarie ad incrementare le risorse regionali per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione; pertanto, si provvederà a liquidare i contributi in oggetto in base al finanziamento regionale accordato;

visto il Bando per la formulazione della necessaria graduatoria e relativa modulistica, predisposti secondo le disposizioni contenute nelle succitate disposizioni regionali al fine di dare avvio all'espletamento delle pratiche di cui in oggetto, che si allegano in copia alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

considerato opportuno stabilire nel giorno 15 ottobre 2026 la scadenza dei termini per la presentazione dell'istanza di partecipazione al presente bando;

ritenuto altresì di dover provvedere all'approvazione del suddetto Bando e relativa modulistica;

attestata in capo al sottoscritto, ai fini della definizione del procedimento in oggetto, l'insussistenza di situazioni di incompatibilità e/o di conflitto di interessi ai sensi della normativa vigente o dell'obbligo di astensione di cui all'articolo 6 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con delibera G.C. n. 29/2025;

attestata altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo n.267/2000;

determina

di approvare, per quanto nella parte narrativa, il bando e la relativa modulistica per la formazione, per l'anno 2026, della graduatoria degli aspiranti beneficiari per l'erogazione dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della L. 431/98 Anno 2026 nel testo allegato alla presente di cui fa parte integrante e sostanziale.

di stabilire la data del 15.10.2026 come termine ultimo entro il quale presentare apposita domanda per accedere ai benefici in oggetto.

di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Il Responsabile del Servizio
Manuela Denti Deledda**

Il Responsabile del Procedimento

Determinazione Area Servizi Sociali n.397 del 16-09-2026 Comune di Ottana

Area Amministrativa	
Parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000	
Data: 16-09-2026	Il Responsabile di Servizio
	Manuela Denti Deledda

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal al
Lì

Il Responsabile del Servizio
Manuela Denti Deledda

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica amm.va**

Data: 16-09-2026

Il Responsabile del servizio

Denti Deledda Manuela



COMUNE DI OTTANA

PROVINCIA DI NUORO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Area Servizi Sociali

N. 397 DATA 16-09-2026	OGGETTO: Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione: Art.11 Legge n.431/1998 - Annualità 2026. Approvazione bando e modulistica.
N.int. 117	

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 16-09-2026 al 01-10-2026
Lì 16-09-2026

Il Responsabile della Pubblicazione
Denti Deledda Manuela

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)